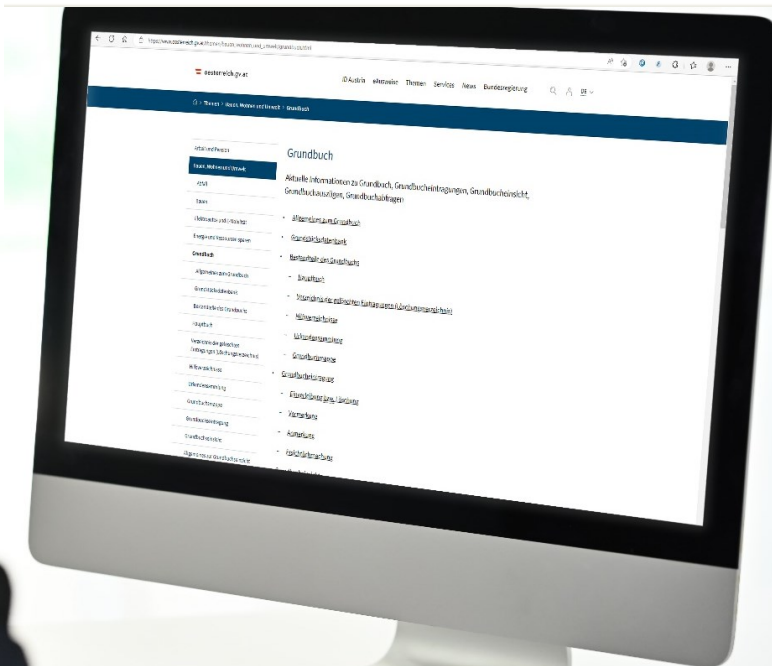


## Kontakt

Gerhard Peter  
gerhard.peter@brz.gv.at



# Grundbuch-Datenbank

## Zentrales Verzeichnis aller Grundstücke in Österreich

### Leistungen & Merkmale

- Führung des Grundbuchs an ca. 110 Bezirksgerichten
- Zurverfügungstellung der öffentlichen Grundbuchdaten (z. B. Grundbuchauszug bzw. Urkunden) über Verrechnungsstellen und das Portal Austria
- Zugang über Web-Interface und Web-Services
- Synchronisation der österreichweiten Grundstücksdaten mit dem Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen

### Zahlen & Fakten\*

- Das Grundbuch ist ein von den Bezirksgerichten geführtes öffentliches Verzeichnis. Darin sind Grundstücke und die an ihnen bestehenden dinglichen Rechte wie etwa Eigentum, Pfandrecht oder Baurecht eingetragen.
- ca. 700.000 Grundbuch-Anträge pro Jahr
  - ca. 2,4 Mio. Zustellungen, davon ca. 1,1 Mio. elektronisch
  - ca. 21,3 Mio. Urkunden im elektronischen Urkundenarchiv der Justiz, und jährlich kommen ca. 1,5 Mio. weitere dazu
  - ca. 80 Mio. Grundbuch-Produktabfragen pro Jahr

### Nutzen & Vorteile

- Elektronische Führung des Grundbuchs
- Vereinheitlichte Anträge und Verfahren
- Entlastung der User von Routinetätigkeiten (automatisierter Vollzug)

\* Stand 01/2023